



Commissariat d'avaries Fort de France

Rapport d'expertise :

Estimation de Valeur

Dossier 22 04 0351



« ALPHA CENTAURI »

Visite du : 06 avril 2022



SOMMAIRE

1	IDENTIFICATION DU NAVIRE	3
	POSTE 1.1 NOM DU NAVIRE:	3
	POSTE 1.2 CARACTÉRISTIQUES DU NAVIRE:.....	3
2	VISITE	3
3	EXAMEN COQUE ET SUPERSTRUCTURE	4
	POSTE 3.1 ŒUVRES VIVES EXTÉRIEURES	4
	POSTE 3.2 ŒUVRES MORTES EXTÉRIEURES.....	4
	POSTE 3.3 ŒUVRES VIVES INTÉRIEURES	4
	POSTE 3.4 ŒUVRES MORTES INTÉRIEURES	5
	POSTE 3.5 STRUCTURE	5
	POSTE 3.6 PONT ET ROOF.....	5
	POSTE 3.7 BALCONS, CHANDELIERS, FILIÈRES.....	6
4	APPAREIL A GOUVERNER	7
5	MOUILLAGE	7
6	EXAMEN DE L'ACCASTILLAGE ET DU GREEMENT	8
	POSTE 6.1 ESPARS	8
	POSTE 6.2 GRÉEMENT DORMANT.....	8
	POSTE 6.3 WINCHES	9
7	VOILES ET TAUDS	10
	POSTE 7.1 VOILES	10
8	PROPULSION MECANIQUE	10
	POSTE 8.1 MOTEUR DE PROPULSION GROUPE ÉLECTROGÈNE	10
9	ELECTRICITE	11
10	EQUIPEMENT DE NAVIGATION	11
11	AMENAGEMENT INTERIEUR	12
	POSTE 11.1 MATÉRIEL D'ARMEMENT ET DE SÉCURITÉ	13
12	VALEUR	13

**1 IDENTIFICATION DU NAVIRE****Poste 1.1 Nom du navire:**

Nom du Navire :	« ALPHA CENTAURI »
Type du Navire :	Voilier monocoque SWAN 57
Titre de propriété :	Lettre de Pavillon
Pavillon actuel :	Hollandais
N° du registre :	2017hl56885
Utilisation :	Plaisance (Documents officiels du navire disponibles à bord)

Poste 1.2 Caractéristiques du Navire:

Constructeur :	NAUTOR SWAN	Année construction :	1979
Numéro de coque :	16	Propulsion principale :	Voile et moteur
Matériaux :	Polyester	Déplacement :	22 500 Kg
Surface de voilure au près:	135, 83 M ²	Longueur totale :	17, 63 Mètres
Bau maxi :	4, 85 Mètres	Tirant d'eau :	2 , 80 Mètres
Motorisation Marque :	CUMMINS (année 1995)	Type :	4 BT 3, 9 M Inbord
Puissance :	112 KW	Carburant :	Diesel

*Photo sous voiles d'un navire du même type*

Nous soussignés, Jacques SCHARWATT, Commissaire aux Avaries à Fort de France,
avons été requis le 04 avril 2022 par SCP SEILHAN SILLON LAVIGNE,
Huissiers de justice associés à la résidence de TRINITE,

A fins d'effectuer une expertise de valorisation du navire, préalablement à vente aux enchères publiques.

2 VISITE

Nous nous sommes rendus à bord à 10 H 30 le 06 avril 2022

Lors de notre visite le navire était à flot au quai de Carenantilles au Marin en Martinique



3 EXAMEN COQUE ET SUPERSTRUCTURE

Poste 3.1 Œuvres vives extérieures

- Notes de l'expert

Le navire est à quai depuis quelques temps, le navire est manifestement sale, des algues importantes sont visibles par transparence des eaux, un grand carénage est à programmer.

Poste 3.2 Œuvres mortes extérieures

- Photos



- Notes de l'expert

Coque polyester solide, quelques traces de heurt ou de chocs réparés sont visibles, essentiellement sur tribord où le rail de fargue aluminium épais est déformé.

Poste 3.3 Œuvres vives intérieures

- Photos



- Notes de l'expert

Dans les zones visibles (les planchers sont parfois difficiles à ouvrir) le plus grand désordre règne, il faudra prévoir une sérieuse mise à niveau.



Poste 3.4 Œuvres mortes intérieures

- Photos



- Notes de l'expert

Vaigres en bois. Dans les zones visibles en fond de coffre le bordé est visible , gelcoat de protection de couleur marron, habituel du chantier.

Poste 3.5 Structure

- Notes de l'expert

A l'exception d'un choc ayant affecté la liaison coque pont mais paraissant étanche, le navire apparait sain dans les parties visibles, nous gardons une réserve sur les œuvres vives qui n'ont pas pu être contrôlées.

Poste 3.6 Pont et roof

- Photos





▪ Notes de l'expert

Le pont en teck, n'est pas d'origine, les standards du chantier avec des lames fines et scarfées ont été remplacés par des lames plus larges et avec des joints en bois de bout. Egalement à noter un pont en fin de vie, le remplacement par un nouveau pont en teck est à programmer

Poste 3.7 Balcons, chandeliers, filières

▪ Photos



▪ Notes de l'expert

Embases et chandeliers sans doute déjà remplacés, à noter des filières endommagées qui seront à changer.



4 APPAREIL A GOUVERNER

- Photos



- Notes de l'expert

La barre à roue est absente, le moignon d'axe de barre restant est à mesurer avant l'achat d'une nouvelle barre (cône, clavette etc...)

5 MOUILLAGE

- Photos



- Notes de l'expert

Le barbotin est déposé, le contrôle et mise à niveau du guindeau est à programmer, à noter une chaîne largement oxydée



6 EXAMEN DE L'ACCASTILLAGE ET DU GREEMENT

Poste 6.1 Espars

- Photos



- Notes de l'expert

Profil de mat traversant sans doute d'origine, la bôme par contre est plus récente, non peinte, la peinture du mat est farineuse, un contrôle approfondi à envisager. A noter 2 tangons et un jockey pole.

Poste 6.2 Gréement dormant

- Photos





▪ Notes de l'expert

Gréement restant à contrôler, un remplacement partiel est visible, pour autant le gréement ROD encore en place devra être examiné de près.

A noter que l'enrouleur de génois est récent, les pièces de l'ancien sont disponibles à bord.

Poste 6.3 Winches

▪ Photos



▪ Notes de l'expert

Multiplés winchs dont deux moulins à café de belle qualité, ces winchs ne sont pas en standard sur ces unités. Deux winchs ont été déposés dont nous n'avons noté que les embases en place.



7 VOILES ET TAUDS

Poste 7.1 Voiles

- Photos



- Notes de l'expert

Le génois sortant de révision a été déposé sur le pont, (état d'usage)

La grand voile est chez le voilier au moment de notre visite, la facture est payée, la voile de fait disponible, sans commentaire sur l'état réel hors révision déjà mentionnée.

8 PROPULSION MECANIQUE

Poste 8.1 Moteur de propulsion Groupe électrogène

- Photos



- Notes de l'expert

Le moteur et groupe électrogène sont de marque CUMMINS, l'état reste à contrôler, le moteur de propulsion est à culasse séparées, ce modèle est considéré comme robuste, nous ne pouvons cependant nous prononcer sur l'état réel ni sur la possible remise en route.

Des traces d'huile sont visibles sous le moteur.

Il en est de même du groupe électrogène, dont l'accès est par ailleurs limité



9 ELECTRICITE

- Photos



- Notes de l'expert

La révision sérieuse de ce poste est à programmer, l'absence de batteries opérationnelles a limité l'examen.

10 EQUIPEMENT DE NAVIGATION

- Photos



- Notes de l'expert



Electronique d'origine B&G, des carans sont disponibles sur le marché occasion, une mise à niveau et le probable remplacement sont à envisager.

11 AMENAGEMENT INTERIEUR

▪ Photos



▪ Notes de l'expert

Standard du chantier respecté, les vernis ont malheureusement été teinté en couleur foncée, la main d'œuvre est importante la difficulté relative.



Poste 11.1 Matériel d'armement et de sécurité

- Notes de l'expert

Prévoir une mise à niveau en tenant compte des règles Internationales et des réglementations du futur pavillon.

12 VALEUR

La valeur internet des unités de ce type est comprise entre 175 et 295 000 €

La valeur tient compte des éléments d'appréciation suivants :

- ✓ Qualité de construction, Etat d'entretien général, Armement, Orientation générale du marché pour ce type de navire dans la région.

Le navire est présenté sous pavillon Hollandais, port d'attache Espagnol, le chantier NAUTOR, constructeur sera sans doute un contact à privilégier pour avoir des documentations sérieuses sur le navire.

Nous avons cependant eu accès à la dernière visite du RHINA, daté de 2011, qualifiant le navire et son nom précédant ROSE LINE est noté, ce point permettra d'affiner le champ des recherches sur le passé de cette unité.

Ce certificat a été renouvelé par l'agent RINA de Miami en à Grenade en 2015 et est disponible à bord

La valeur à ce moment de la vie du navire (2011) était estimée entre 250 000 et 300 000 €

La mise en service sur le marché sera simplifiée du fait de l'origine intra européenne, mais une vérification des obligations légales auprès de l'autorité du pavillon reste à effectuer.

Nous avons pu constater que le navire présentait des qualités de construction et réputation certaine, d'un nom prestigieux, reste qu'un travail de mise à niveau est nécessaire et dont le coût n'est pas à négliger.

A ce titre, et compte tenu de l'état du navire, mais aussi des conditions de la vente, nous estimons en l'état cette unité entre :

35 000 et 55 000 Euro

Examens effectués sous réserves des parties cachées et non visibles du navire, sans garantie émise ou implicite..

Cette valeur a été déterminée grâce à mes connaissances personnelles et à mon expérience du marché actuel, ainsi qu'à l'aide des ressources et des références disponibles.

Fait au Marin, le 14 avril 2022

Expert Senior « Commissaire d'Avaries »

Jacques SCHARWATT

Commissariat d'Avarie Fort de France
Expert Evalueur et d'Assurance - Plaisance EEA
Expert recommandé CESAM Plaisance et Pêche

